

GMINA JEŻOWE
37-430 Jeżowe 136A
pow. niżański
NIP 602-00-17-490
REGON 830409413

WÓJT GMINY JEŻOWE OGŁASZA

publiczny nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na wynajem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Jeżowe położonych w Jeżowie :

1. Jeżowe Zabłonie - plac targowy

Opis przedmiotu wynajmu:

1. Jeżowe Zabłonie - pawilon handlowy nr 1 położony na placu targowym . Lokal o powierzchni 13m² z płyt warstwowych w okładzinie stalowej. Wyposażony w instalacje elektryczną i oświetleniową, zabudowany witryną i drzwiami z dwóch zespolonych szyb, brak ogrzewania.

Najemca będzie ponosił koszty zużycia energii elektrycznej wg wskazań licznika energii elektrycznej, oraz inne opłaty związane z prowadzeniem działalności.

2. Jeżowe Zabłonie - pawilon handlowy nr 6 położony na placu targowym . Lokal o powierzchni 13m² z płyt warstwowych w okładzinie stalowej. Wyposażony w instalacje elektryczną i oświetleniową, zabudowany witryną i drzwiami z dwóch zespolonych szyb, brak ogrzewania.

Najemca będzie ponosił koszty zużycia energii elektrycznej wg wskazań licznika energii elektrycznej, oraz inne opłaty związane z prowadzeniem działalności.

Wyżej wymienione lokale nie są obciążone żadnymi prawami ograniczonymi, ani też nie przysługuje osobom trzecim żadne prawo obligacyjne w stosunku do tych lokali.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.06.2018r. o godz.10:00** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Jeżowe (sala nr 20 II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości odpowiadającej miesięcznemu czynszowi za lokal podlegający przetargowi, wyliczony wg ceny wywoławczej.

- 1. Wysokość wadium dla pawilonu handlowego nr 1 zabudowanego witryną i drzwiami z dwóch zespolonych szyb w Jeżowie Zabłonie o pow. 13 m² wynosi 170,00 zł.**
- 2. Wysokość wadium dla pawilonu handlowego nr 6 zabudowanego witryną i drzwiami z dwóch zespolonych szyb w Jeżowie Zabłonie o pow. 13 m² wynosi 170,00 zł.**

Wadium może być wpłacone gotówką przez uczestnika przetargu, lub przelewem nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu w Banku Spółdzielczym w Stalowej Woli O/Jeżowe na konto Nr. **10 9430 1029 3000 0101 2000 0007**.

Wadium zostaje uznane za wpłacone w momencie wpływu na rachunek Urzędu Gminy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny wynajmu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu lub w terminie 3 dni od dnia odwołania przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy najmu lokalu w terminie miesięcznym od dnia rozstrzygnięcia przetargu wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Umowa na wynajem lokalu zostanie zawarta na okres 5 lat .

- 1. Cena wywoławcza za pawilon handlowy nr 1 w Jeżowie o pow. 13 m² wynosi 170,00 zł + podatek VAT, postąpienie wynosi nie mniej niż 5,00 zł.**
- 2. Cena wywoławcza za pawilon handlowy nr 6 w Jeżowie o pow. 13 m² wynosi 170,00 zł + podatek VAT, postąpienie wynosi nie mniej niż 5,00 zł.**

Informacje o przedmiocie najmu lokali użytkowych można uzyskać w biurze Nr 5 Urzędu Gminy w Jeżowie.

Wójt Gminy Jeżowe zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia.

GMINA JEŻOWE
37-430 Jeżowe 136A
pow. niżański
NIP 602-00-17-490
REGON 830409413

WÓJT
GMINY JEŻOWE
Marek Stępak