

Za. 8.1

FORM

Reformacka 4, Rzeszów 35-026

### Przedmiar

**NAZWA INWESTYCJI :** Przebudowa budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską w miejscowości Groble - Gmina Jeżowe

**ADRES INWESTYCJI :** Groble 33, działki: 1019/1, 1019/2, północno-wschodnia część działki 1020, 37-430 Jeżowe

**INWESTOR :** Gmina Jeżowe

**ADRES INWESTORA :** Jeżowe 135 A, Jeżowe 37-430

**WYKONAWCA ROBÓT :** FORMarchitekci Dariusz Gniewek , Miłosz Piatowski s.c.

**ADRES WYKONAWCY :** Reformacka 4, Rzeszów 35-026

**DATA OPRACOWANIA :** 06.04.2018 r.

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Do pozycji przy wycenie przyjąć wszystkie dodatkowe elementy do prawidłowego wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną.

**FORMARCHITEKCI**  
Dariusz Gniewek, Miłosz Piatowski s.c.  
35-026 Rzeszów, ul. Reformacka 4  
REGON 1463230983

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
45262210-6 Fundamentowanie  
45262300-4 Betonowanie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45262310-7 Zbrojenie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
39150000-8 Różne meble i wyposażenie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlice wiejską  
ADRES INWESTYCJI : Groble 33, działki: 1019/1, 1019/2, północno - wschodnia część działki 1020, 37-430 Jeżowe  
INWESTOR : Gmina Jeżowe  
ADRES INWESTORA : Jeżowe 135A, Jeżowe 37-430  
WYKONAWCA ROBÓT : FORMarchitekci Dariusz Gniewek, Miłosz Płatowski s.c.  
ADRES WYKONAWCY : Reformacka 4, 35-026 Rzeszów  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sabina Pytlak  
DATA OPRACOWANIA : 04.04.2018

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Do pozycji przy wycenie przyjąć wszystkie dodatkowe elementy do prawidłowego wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.04.2018

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Przebudowa i rozbudowa Świątlicy Wiejskiej w miejscowości Groble</b>					
1	45111100-9	<b>Roboty w zakresie burzenia</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3.11	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.110	
				RAZEM	3.110
2 d.1	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie ścina z płyty paździerzowej  0.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.380	
				RAZEM	0.380
3 d.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.000	
				RAZEM	4.000
4 d.1	KNNR 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  119.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119.330	
				RAZEM	119.330
5 d.1	KNNR 3 0801-05	Rozebranie posadzki z paneli  22.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.280	
				RAZEM	22.280
6 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  5.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.330	
				RAZEM	5.330
7 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  7.98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.980	
				RAZEM	7.980
8 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni ponad 2 m2  9.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.900	
				RAZEM	9.900
9 d.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni do 2 m2  2.88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.880	
				RAZEM	2.880
10 d.1	KNR 4-04 0305-03 analogia	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm  33	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 33.000	
				RAZEM	33.000
11 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km  33	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 33.000	
				RAZEM	33.000
12 d.1	KNR 4-04 0814-04 analogia	Rozebranie konstrukcji stalowej zadaszenia nad wejściem  1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2	45262300-4	<b>Betonowanie</b>			
13 d.2	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 16 cm - z zastosowaniem pompy do betonu. Płyta biegowa  8.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.700	
				RAZEM	8.700
14 d.2	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 16 cm - z zastosowaniem pompy do betonu. Spocznik	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.70	m <sup>2</sup>	4.700	
				RAZEM	4.700
15	KNR 2-02 d.2 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 32 cm - z zastosowaniem pompy do betonu. Spocznik	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR 2-02 d.2 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu. W1	m <sup>3</sup>		
		4.02	m <sup>3</sup>	4.020	
				RAZEM	4.020
17	KNR 2-02 d.2 0210-05	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu. W2	m <sup>3</sup>		
		4.68	m <sup>3</sup>	4.680	
				RAZEM	4.680
18	KNR 2-02 d.2 1101-02	Podkłady betonowe na stropie. Schody do biblioteki	m <sup>3</sup>		
		0.88	m <sup>3</sup>	0.880	
				RAZEM	0.880
19	KNR 2-02 d.2 1101-02	Podkłady betonowe na stropie. Schody do pomieszczenia nieużytkowego na poddaszu	m <sup>3</sup>		
		0.18	m <sup>3</sup>	0.180	
				RAZEM	0.180
<b>3</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>			
20	KNR 4-01 d.3 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m <sup>3</sup>		
		0.7	m <sup>3</sup>	0.700	
				RAZEM	0.700
21	KNR 2-02 d.3 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
		86.43	m <sup>2</sup>	86.430	
				RAZEM	86.430
22	KNR 2-02 d.3 0121-03 analogia	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 10 cm	m <sup>2</sup>		
		12.81	m <sup>2</sup>	12.810	
				RAZEM	12.810
23	KNR 2-02 d.3 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m <sup>2</sup>		
		14.17	m <sup>2</sup>	14.170	
				RAZEM	14.170
24	KNR 2-02 d.3 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 18 cm	m <sup>2</sup>		
		34.96	m <sup>2</sup>	34.960	
				RAZEM	34.960
25	KNR 4-01 d.3 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczy- mi na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
		6.85	m <sup>3</sup>	6.850	
				RAZEM	6.850
26	KNR 2-02 d.3 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-02 d.3 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		11	szt	11.000	
				RAZEM	11.000
28	KNR 0-19 d.3 1024-10	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie. Ściana S6	m <sup>2</sup>		
		14.04	m <sup>2</sup>	14.040	
				RAZEM	14.040
<b>4</b>	<b>45262310-7</b>	<b>Zbrojenie</b>			
29	KNR 2 d.4 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi zbrojonymi o śr. 6 mm. Wieńiec.	t		
		0.074	t	0.074	
				RAZEM	0.074

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNNR 2 d.4 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 8 mm. Schody. 0.025	t t	 0.025	 0.025
31	KNNR 2 d.4 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 10 mm. Schody. 0.191	t t	 0.191	 0.191
32	KNNR 2 d.4 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 12 mm. Wieniec. 0.508	t t	 0.508	 0.508
5	45421000-4	<b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>		RAZEM	0.508
33	KNR-W 2- d.5 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe Dz2 5.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.400	 5.400
34	KNR-W 2- d.5 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe D1 5.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.400	 5.400
35	KNR-W 2- d.5 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe D2 5.04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.040	 5.040
36	KNR-W 2- d.5 02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe D3 3.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.990	 3.990
37	KNR-W 2- d.5 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2. D4 10.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.500	 10.500
38	KNR-W 2- d.5 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2. D5 1.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.890	 1.890
39	KNR-W 2- d.5 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2. D6 z otworami wentylacyjnymi 10.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.500	 10.500
40	KNR-W 2- d.5 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2. D7 z otworami wentylacyjnymi 7.56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.560	 7.560
41	KNR 0-19 d.5 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2. Okno O4 2.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.100	 2.100
42	KNR 0-19 d.5 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 4.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.050	 4.050
43	KNR 0-19 d.5 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 3.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.750	 3.750
44	KNR 0-15 d.5 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 4.36	m m	 4.360	 4.360
45	KNR 0-15 d.5 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-02 d.5 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 2-02 d.5 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowej	m <sup>2</sup>		
		2.86	m <sup>2</sup>	2.860	
				RAZEM	2.860
<b>6</b>	<b>45432100-5</b>	<b>Kładzenie i wykładanie podłóg</b>			
48	KNR 2-02 d.6 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą. GRES R11	m <sup>2</sup>		
		92	m <sup>2</sup>	92.000	
				RAZEM	92.000
49	KNR 2-02 d.6 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą. GRES 11	m		
		136	m	136.000	
				RAZEM	136.000
50	KNR 2-02 d.6 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą. Gres R11 Stopnice.	m <sup>2</sup>		
		5.48	m <sup>2</sup>	5.480	
				RAZEM	5.480
51	KNR 2-02 d.6 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych AC4	m <sup>2</sup>		
		161.98	m <sup>2</sup>	161.980	
				RAZEM	161.980
52	KNR 2-02 d.6 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą. Płytki mrozoodporne R11. Schody, stopnice i pochylnia na zewnątrz	m <sup>2</sup>		
		32.93	m <sup>2</sup>	32.930	
				RAZEM	32.930
53	KNR 2-02 d.6 2008-04 kalk. własna	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym. strop nad parterem	m <sup>2</sup>		
		159	m <sup>2</sup>	159.000	
				RAZEM	159.000
54	KNZ-14 d.6 0267-02 analogia	Prefabrykowane płyty stropowe	m <sup>2</sup>		
		159	m <sup>2</sup>	159.000	
				RAZEM	159.000
55	KNR 2-02 d.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa. Styropian 5 cm	m <sup>2</sup>		
		159	m <sup>2</sup>	159.000	
				RAZEM	159.000
56	KNR 2-02 d.6 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m <sup>3</sup>		
		7.95	m <sup>3</sup>	7.950	
				RAZEM	7.950
<b>7</b>	<b>45223000-6</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie konstrukcji</b>			
57	KNR 4-01 d.7 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		9.75	m	9.750	
				RAZEM	9.750
58	KNR 4-01 d.7 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. Słupek_1	m		
		0.12	m	0.120	
				RAZEM	0.120
59	KNR 4-01 d.7 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
60	KNR 4-01 d.7 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych CE200. Nadproża 1, 2.	m		
		15.2	m	15.200	
				RAZEM	15.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61	KNR 4-01 d.7 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE200 4.3	m m	 4.300	 4.300
62	KNR 4-01 d.7 0313-05 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie słupa stalowego CE160 6.43	m m	 6.430	 6.430
63	KNR 7-12 d.7 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych 5.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.190	 5.190
64	KNR 7-12 d.7 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych 5.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.190	 5.190
65	KNR 4-01 d.7 0705-01	Uzupełnienie ubytków między belką stalową, a wykutą bruzdą 16.18	m m	 16.180	 16.180
66	KNR 4-03 d.7 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 14 mm i głębokości do 10 mm w metalu 52	otw. otw.	 52.000	 52.000
67	KNR 4-03 d.7 1017-14	Skręcenie belek stalowych i nadproży śrubami M12 co 40cm. Nadproża 1,2 33	otw. otw.	 33.000	 33.000
68	KNR 4-03 d.7 1017-14	Skręcenie belek stalowych i nadproży śrubami M12 co 30cm. Nadproże 3 9	otw. otw.	 9.000	 9.000
69	KNR 4-03 d.7 1017-14 analogia	Skręcenie słupa stalowego śrubami M10 8.8 10	otw. otw.	 10.000	 10.000
70	KNR 2-02 d.7 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - ręczne układanie betonu 3.74	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.740	 3.740
71	KNR 2-02 d.7 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym. Pochylnia 2.75	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.750	 2.750
72	KNR 2-02 d.7 1106-07	Zbrojenie siatką pochylni dla niepełnosprawnych 8.48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.480	 8.480
8	45450000-6	<b>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</b>		RAZEM	8.480
73	KNR 4-01 d.8 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach 425.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 425.960	 425.960
74	KNR 0-12 d.8 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej 62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62.000	 62.000
75	KNR 4-01 d.8 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 716	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 716.000	 716.000
76	KNR 4-01 d.8 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 716	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 716.000	 716.000
				RAZEM	716.000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.8	KNR 0-23 2614-01 analogia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowym przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 200.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 200.370	 200.370
78 d.8	KNR 4-01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - tynki gładkie 200.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 200.370	 200.370
79 d.8	KNR 2-02 1610-01 analogia	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 200.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 200.370	 200.370
80 d.8	KNR 2-02 1207-02 analogia	Balustrady schodowe z prętów chromonikielowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg 14.65	m m	 14.650	 14.650
81 d.8	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe z prętów chromonikielowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg 9.65	m m	 9.650	 9.650
9	39150000-8	<b>Różne meble i wyposażenie</b>		RAZEM	9.650
82 d.9	kalk. własna	Wyposażenie: kuchenka gazowa 2	szt szt	 2.000	 2.000
83 d.9	kalk. własna	Meble kuchenne 2	szt szt	 2.000	 2.000
84 d.9	KNR 2-17 0141-04 analogia	Okapy wentylacyjne 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
85 d.9	kalk. własna	Montaż schodolazu wraz z transportem i montażem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000