



WÓJT GMINY JEŻOWE OGŁASZA

publiczny nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na wynajem lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Jeżowe położonego w Jeżowie Centrum na placu targowym.

Opis przedmiotu wynajmu:

Jeżowe Centrum - pawilon handlowy nr 4 położony na placu targowym .
Lokal o powierzchni 13m² z płyt warstwowych w okładzinie stalowej. Wyposażony w instalacje elektryczną, zabudowany witryną i drzwiami z dwóch zespolonych szyb , brak ogrzewania.

Wyżej wymieniony lokal nie jest obciążony żadnymi prawami ograniczonymi, ani też nie przysługuje osobom trzecim żadne prawo obligacyjne w stosunku do lokalu.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.04.2021 r. o godz.10:00** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Jeżowe (sala nr 20 II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości odpowiadającej miesięcznemu czynszowi za lokal podlegający przetargowi, wyliczony wg ceny wywoławczej.

Wysokość wadium dla pawilonu handlowego nr 4 w Jeżowie Centrum - plac targowy o pow. 13 m² wynosi 200,00 zł.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy, nr: **10 9430 1029 3000 0101 2000 0007** Nadsańskiego Banku Spółdzielczego w Stalowej Woli/ oddział Jeżowe w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu (**decyduje data wpływu na rachunek bankowy Urzędu Gminy**).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny wynajmu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu lub w terminie 3 dni od dnia odwołania przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy najmu lokalu w terminie miesięcznym od dnia rozstrzygnięcia przetargu wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Umowa na wynajem lokalu zostanie zawarta na okres 5 lat .

Cena wywoławcza czynszu najmu za wynajem pawilonu handlowego nr 4 położonego w Jeżowie Centrum – plac targowy o pow. 13 m² wynosi **200,00 zł** w stosunku miesięcznym. Do kwoty czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującą stawką

Postąpienie wynosi nie mniej niż 10,00 zł.

Osoby uczestniczące w przetargu traktowane są jako osoby, którym znany jest stan techniczny lokalu użytkowego przeznaczonego do przetargu.

Osoby uczestniczące w przetargu traktowane są jako osoby, które znają zasady przetargu na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Jeżowe i akceptują, ich postanowienia.

Informacje o przedmiocie najmu lokali użytkowych można uzyskać w biurze Nr 9 Urzędu Gminy w Jeżowie, lub telefonicznie 15 8794304 wew125

Wójt Gminy Jeżowe zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.



WÓJT
GMINY JEŻOWE
Marek Stepak