

Nr referencyjny : ZP.271.14. 2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa zadania:

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowym Centrum

Zamawiający:



**Gmina Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A**

1. Prowadzone postępowanie nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty netto 130.000 zł

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie rozeznania rynku – z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) - art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

2. Publikacja „Zapytania ofertowego” na stronie BIP Zamawiającego:

**<https://jezowe.biuletyn.net/?bip=1&cid=112&bsc=N>**

Data zatwierdzenia: 2022.10.03

.....  
/ Podpis Zamawiającego /



**Gmina Jeżowe**  
**37-430 Jeżowe 136 A**

Gmina Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A, NIP 602 -00-17 -490 tel. 15 8794304, fax. 15 8794342, E-mail: sekretariat@jezowe.pl, www.jezowe.pl

Nr referencyjny : ZP.271.14. 2022

Jeżowe, 2022.10.03

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty netto: 130.000 zł. pn. :

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowym Centrum

Grupa robót:

Kod CPV: 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45113000-2 Roboty na placu budowy  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń  
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby  
45113000-2 Roboty na placu budowy  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

### I. Zamawiający:

Gmina Jeżowe – reprezentowana przez Wójta Gminy Jeżowe – Marek Stępak

Województwo:	Podkarpackie	Powiat:	niżański
Gmina:	Jeżowe	Kod pocztowy:	37-430
Miejscowość:	Jeżowe	Adres siedziby:	Jeżowe 136 A
Nr domu:	136 A	Nr lokalu:	
REGON:	830409413	NIP:	602-00-17-490
Nr telefonu:	15 879-43-43, 87 94304	Nr faksu:	15 879-43-42
Adres poczty elektronicznej	przetargi@jezowe.pl,		

Godziny urzędowania : 7:30 - 15.30

### II. Opis przedmiotu zamówienia :

Gmina Jeżowe zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 tysięcy złotych netto, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Pzp. na wykonanie zadań :

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowie Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowie Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowie Centrum

**Oferenci składają ofertę cenową na wszystkie zadania lub na wybrane przez siebie zadanie tj.**

**Zadanie nr 1, 2 lub 3**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia zał. Nr 3 tj. przedmiar robót wraz z opisem technicznym do ww. zadań
2. Miejsce realizacji robót : Jeżowe- Centrum . Lokalizacja: dz. nr ewid. 1597/4, 1598, 1596/1, 1595/1, 1568/1, 1565/1, 1567/6, 1567/5, Jeżowe, Gmina Jeżowe

### **III. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia:**

1. Termin wykonania zamówienia dla zadania nr 1, 2 i 3 **do dnia 30.11.2022 rok. Pożądany jest wcześniejszy termin wykonania.**
2. Zleceniobiorca udzieli na wykonany przedmiot umowy gwarancji na okres min : **12 miesięcy**
3. Źródło finansowania: Budżet Gminy Jeżowe

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiada wiedzę i doświadczenie
3. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

### **V. Informacje dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja lub inne).**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają wraz ofertą Pełnomocnictwo, z którego powinien wynikać zakres umocowania dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego okazania umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Zamawiający może żądać, aby umowa ta określała m.in.: strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac realizowanych przez każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu.

## **VI. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2**
3. **Kosztorys ofertowy.**

Kosztorys ofertowy będzie podstawą do rozliczenia lub zmniejszenia zakresu robót. Wartość ustalona w wyniku zapytania ofertowego jest wartością ryczałtową, która powinna gwarantować wykonanie zakresu rzeczowego spełniającego funkcję przewidzianą w opisie przedmiotu zam. umożliwiającą oddanie wszystkich robót do użytku.

4. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia (kierownik budowy posiadający wymagane uprawnieniami w zakresie robót budowlanych ) **Załącznik nr 4**

## **VII. Kryterium wyboru oferty:**

Waga kryterium ceny – 100%

Punkty za kryterium „Cena oferty brutto”, zostaną obliczone według następującego wzoru:

Cena oferty brutto z najniższą ceną  
----- x 100% x 100 = liczba punktów  
Cena brutto oferty badanej

Cena jest ceną ryczałtową za wykonanie całego zadania inwestycyjnego (dotyczy to również ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych) należy ją podać w PLN.

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

## **VIII. Termin składania i otwarcia ofert:**

1. Kompletną ofertę należy dostarczyć drogą e-mailową na adres: **przetargi@jezowe.pl**  
do dnia **11.10.2022 r. do godz. 11.00**

**Dokumenty składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

2. Oferta wraz z załącznikami musi zostać podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zgodnie z formą reprezentacji określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

**Dopuszczamy złożenie w formie papierowej.** W takim przypadku ofertę należy złożyć do dnia **11.10.2022 r. do godz. 11.00 w Sekretariacie pok. nr 11 w Urzędzie Gminy Jeżowe.**

Na kopercie należy zaznaczyć „Oferta na wykonanie *(na wszystkie lub na wybrane przez siebie zadanie)*“:

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowym Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowym Centrum

3. Analiza złożonych nastąpi w dniu **11.10.2022 r. do godz. 15.00** w siedzibie Zamawiającego

4. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.

5. Wszyscy oferenci składający oferty otrzymają za pośrednictwem poczty E-mail informację :

- zestawienie ofert wraz z podaniem ceny;
- zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty;

6. Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.

## **IX . Dodatkowe informacje**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i wezwać Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień z jednoczesnym wyznaczeniem odpowiedniego terminu. Wyjaśnienia treści oferty nie mogą prowadzić do jej zmiany.

Pracownik prowadzący postępowanie poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, o czym niezwłocznie Zamawiający informuje Wykonawcę.

2. Zamawiający odrzuca ofertę w przypadku:

- 1) oferta zawiera braki uniemożliwiające dokonanie oceny jej treści. Dotyczy to w szczególności ceny lub innych warunków określonych w zapytaniu ofertowym jako kryterium oceny ofert;
- 2) jej treść nie odpowiada warunkom zamówienia, w szczególności ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) Wykonawca nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących treści przekazanej ofert, w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego
- 5) oferta wpłynęła po terminie składania ofert.

3. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

- 1) nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
- 4) zapytanie obciążone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

## **X. Podpisanie umowy:**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę uprawnień i aktualnych zaświadczeń o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów Budownictwa osób skierowanych do realizacji Zamówienia (kierownika budowy)

2. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą który złożył najkorzystniejszą ofertę.  
Wzór umowy w załączeniu do Zapytania ofertowego (Zał. nr 5).

3. W przypadku nie dostarczenia wymaganych dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający podpisze umowę z kolejnym Wykonawcą który uzyskał najwyższą ilość punktów.

## **XI. Pozostałe informacje**

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia.
2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art. 66 i art. 66<sup>1</sup> *Kodeksu Cywilnego*, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści zapytania ofertowego i załączników przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty przed dokonaniem przedmiotowej zmiany.
5. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami w celu wyjaśnienia lub doprecyzowania ofert.
6. W związku z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835), zgodnie z art. 1 pkt 3 ww. ustawy, osoby i podmioty wpisane na listę, prowadzoną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, zostaną wykluczone z postępowania.

## **XII. Dodatkowych informacji udziela:**

**Sprawy administracyjne** związane ze złożeniem oferty:

Bujak Kazimierz pok. Nr 6A, E-mail: przetargi@jezowe.pl , tel. 15 87 94 304 wew. 110

**Sprawy techniczno-budowlane** P. Michał Wasyliszyn pok. Nr 11

E-mail: inwestycje@jezowe.pl tel. 15 87 94 304 wew. 129

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 1
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 2
- 3) Przedmiar robót zał. nr 3 i projekt wykonawczy zał. nr 3A
- 4) Wykaz osób zał. nr 4
- 5) Projekt umowy zał. nr 5
- 6) Informacja RODO zał. nr 6

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks..... nr NIP.....

Osoba do kontaktów (w sprawie niniejszej oferty):

Imię i nazwisko **osoby do kontaktu w sprawie oferty** .....**Tel.** .....**E-mail** .....

Dane dotyczące zamawiającego:

**Gmina Jeżowe,  
37- 430 Jeżowe 136 A**

1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie za następującą cenę :

**Zadanie nr 1. Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowym Centrum /\***

cena netto.....zł (słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł/ (słownie:.....)

**Zadanie nr 2. Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowym Centrum /\***

cena netto.....zł (słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł/ (słownie:.....)

**Zadanie nr 3. Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowym Centrum /\***

cena netto.....zł (słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł/ (słownie:.....)

***/\* nie potrzebne skreślić***



Zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do: ..... 2022 roku

Udzielam gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres : ..... **miesiący**.

*\*/ okres gwarancyjny nie może być krótszy jak 12 miesięcy i nie dłuższy jak 36 miesięcy*

- 2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się szczegółowo z opisem przedmiotu zamówienia
- 3) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres do 30 dni.
- 4) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w pkt 1 oraz projekcie umowy.
- 5) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, które zostały zawarte w Projekcie umowy będącym Zał. nr 5 do Zapytania ofertowego zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zaakceptowany projekt umowy jest integralną częścią oferty.

6) Zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia podwykonawcom:

Lp.	Zakres usług	Nazwa podwykonawcy*
1		
...		

7) Załącznikami do niniejszej oferty cenowej są:

1	
2	
3	
4	

Uwagi i zastrzeżenia .....

..... dnia .....

.....  
**podpis elektroniczny** osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu wykonawcy

*\*/ nie potrzebne skreślić*

## OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

**Oświadczam, że spełniam niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Oświadczam że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.*

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczam niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartej w oświadczeniu. Wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

.....  
**podpis elektroniczny** osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu wykonawcy

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

**Gmina Jeżowe**  
**37 – 430 Jeżowe 136A**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Nazwa zadania:

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowym Centrum**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowym Centrum**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowym Centrum

Ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy przedstawiam następujące informacje:

<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień,)</i>	<i>Zakres wykonywanych czynności</i>	<i>Podstawa dysponowania</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
		<b>Kierownik budowy</b> (w specjalności drogownictwo)	

Oświadczam, że osoby wymienione w tabeli powyżej posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia.

.....  
miejsowość i data

.....  
**podpis elektroniczny** osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy



**Gmina Jeżowe**  
**37-430 Jeżowe 136A**

---

Gmina Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A, NIP 602 -00-17 -490 tel. 15 8794304, fax. 15 8794342, E-mail: sekretariat@jezowe.pl,

Załącznik nr 5

**PROJEKT UMOWY**  
**na wykonanie zamówienia pn.:**

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowie Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowie Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowie Centrum

## Umowa Nr ..... / 2022

Zawarta w dniu ..... 2022 r. w Jeżowem

pomiędzy: Gminą Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A , NIP: 602-00-17-490 ,  
reprezentowaną przez :

Marek Stępak - Zamawiający Gminy

przy kontrasygnacie - Wiesław Łach - Skarbnik Gminy

zwanych dalej „Zamawiającym ”

a .....” , NIP .....  
z siedzibą .....

reprezentowanym przez :..... - Właściciel  
zwanym dalej „Wykonawcą”

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia pn.:

**Zadanie nr 1.** Budowa ogrodzenia frontowego przy PSP w Jeżowem Centrum

**Zadanie nr 2.** Budowa wiaty na śmieci przy PSP w Jeżowem Centrum

**Zadanie nr 3.** Renowacja ogrodzenia po stronie zachodniej przy PSP w Jeżowem Centrum

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w zamówienie zgodnie  
z wymogami określonymi przez Zamawiającego oraz zgodnie ze złożoną w dniu .....r. ofertą  
stanowiącą załącznik do umowy.

1. Zakres rzeczowy obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z dokumentacji technicznej i sztuki budowlanej. Stosownie do treści art. 652 K.c. wykonawca ponosi odpowiedzialność, na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na terenie budowy od chwili przejęcia terenu budowy aż do chwili oddania obiektu. Koszty z tego tytułu są ujęte w kosztach pośrednich wykonawcy robót.
2. Roboty dodatkowe mogą być realizowane, tylko za pisemną zgodą Zamawiającego. Za roboty dodatkowe mogą być uznane te prace, które na etapie składania oferty nie można było przewidzieć przy dokonaniu aktu należytej staranności przez Oferenta.
3. Dokumenty zawierające materiały przetargowe w zapytaniu ofertowym , w tym przedmiar robót, oferta Wykonawcy, w tym kosztorys ofertowy Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na których realizowany będzie przedmiot zamówienia.
5. Kosztorys ofertowy będzie podstawą do rozliczenia lub zmniejszenia zakresu robót. Wartość ustalona w wyniku przetargu jest wartością ryczałtową, która powinna gwarantować wykonanie zakresu rzeczowego spełniającego funkcję przewidzianą dokumentacją, umożliwiającą oddanie robót do użytku.

6. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z miejscem realizacji zamówienia, oraz że posiadane przez niego informacje są wystarczające do realizacji przedmiotu umowy.
9. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
  - wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
  - a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa, właściwymi normami oraz zaleceniami Zamawiającego,
  - b) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną,
  - c) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych Wykonawcy,
  - d) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane,
  - e) urządzenie, oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy na własny koszt oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz p.poż,
  - f) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt,
  - g) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, okazanie na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu. Dostarczenie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy,
  - h) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
  - i) przestrzeganie przepisów wynikających z ustawy o odpadach ( t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 185 poz. 1303 z późn. zm.),
  - j) uporządkowanie terenu po prowadzonych robotach,
  - k) zapewnienie odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań w miejscu wykonywania robót, po zakończeniu robót, uporządkowanie miejsca wykonywania robót i przywrócenie ich do stanu pierwotnego,
  - l) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
  - m) kompletowanie w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru kompletu protokołów i dokumentów niezbędnych przy odbiorze,
  - n) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
  - o) wyznaczenie kierownika budowy w osobie ....., posiadającego uprawnienia ..... zobowiązanego do działania granicach w umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
  - p) wykonywanie innych robót i czynności, które są niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy określonego w §1 wynikających z prawa budowlanego, zasad, wiedzy i sztuki budowlanej,

### § 3

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany i zgłoszony do odbioru w terminie **do dnia .....** (ostateczny termin wykonania **30.11.2022 r.**)
2. Pod pojęciem wykonanie robót należy rozumieć podpisanie końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Za datę zakończenia robót zostanie uznany dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia wykonywania przedmiotowych robót i gotowości dokonania ich odbioru końcowego, potwierdzonego przez nadzór inwestorski.
3. Wcześniejsze zakończenie realizacji zadania nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.
4. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

### § 4

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawował będzie: P. ....
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania robót osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

### § 5

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót celem dokonania odbioru przez Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzonych usterek w wykonaniu robót Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia po którym dokona ponownego odbioru.

### § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy opisany w § 1 wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Netto: ..... zł. / słownie: .....

Vat: ..... zł.

Brutto: ..... zł. / słownie: .....

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §6 ust. 1.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy pomiędzy Stronami nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej po odbiorze robót i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót .
5. Należne wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury, która powinna być adresowana do Gminy Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A , NIP: 602-00-17-490

6. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy,
  - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
2. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne dotyczące opóźnienia w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy w oparciu o notę księgową wystawioną przez Zamawiającego.
4. Kary będą potrącane automatycznie z faktury Wykonawcy bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

## § 8

1. Dopuszczalne są następujące przypadki zmiany i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
    - b) zaistnienia okoliczności technicznych, gospodarczych, organizacyjnych itp. których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - c) gdy wykonie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie publicznym,
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

## § 9

Postanowienia końcowe:

1. Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie lub będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

## § 10



1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralne części umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Dokumentacja przetargowa z zapytania ofertowego,

Załącznik nr 3 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNETATA**

**WYKONAWCA:**

**SKARBNIKA:**

## INFORMACJA RODO

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający Gminy Jeżowe,
- Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się skontaktować telefonicznie pod numerem 798 559 338 lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: [kchaber.kancelaria@gmail.com](mailto:kchaber.kancelaria@gmail.com)

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr ref. postępowania ZP.271.14.2022

„odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
    - nie przysługuje Pani/Panu:
  - prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych;
  - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych

Podanie danych osobowych jest konieczne w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji postanowień umownych. Niepodanie danych będzie skutkowało brakiem możliwości rozpatrzenia oferty złożonej w postępowaniu oraz zawarcia umowy.